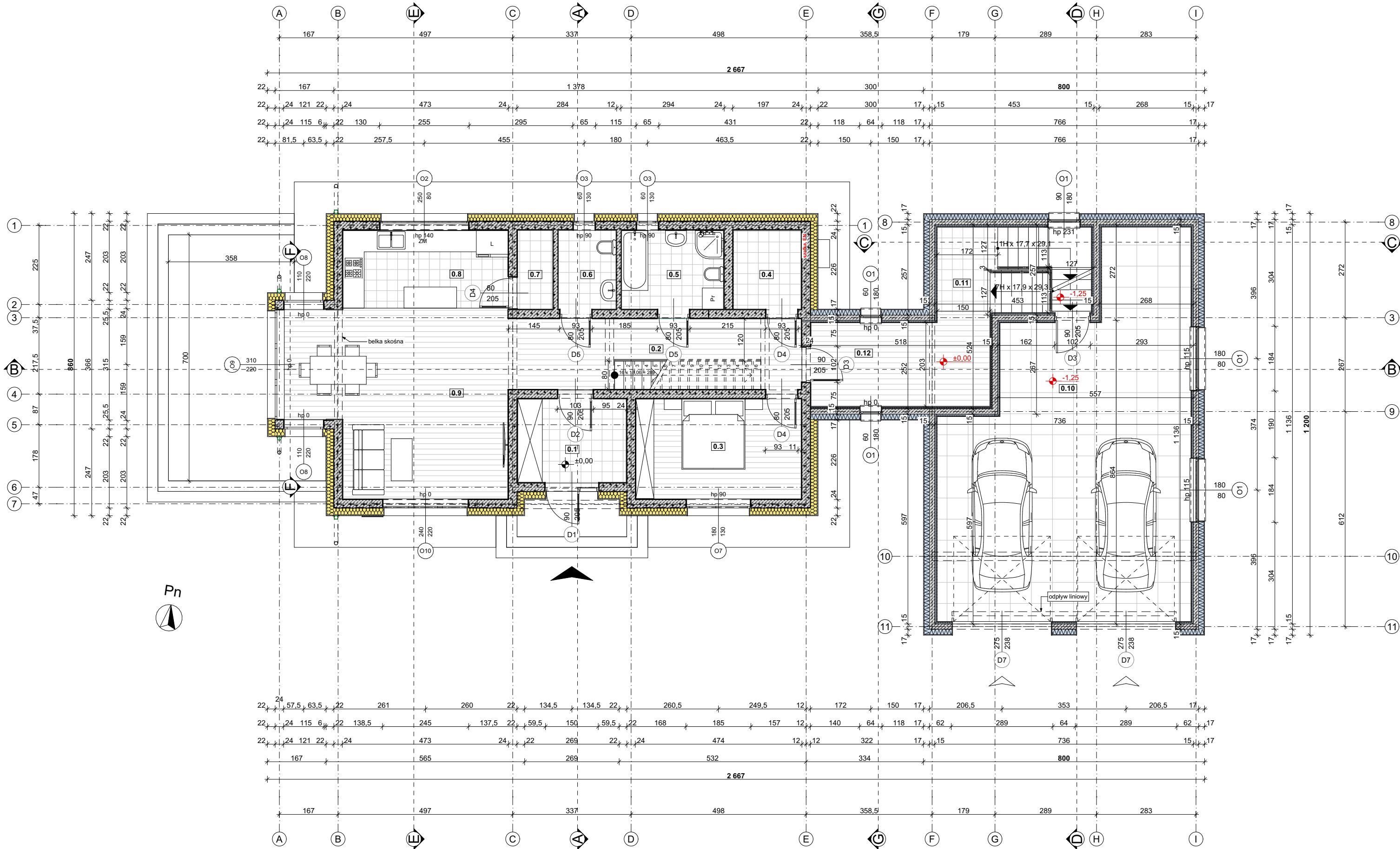


Uwagi:

- Przed przystąpieniem do robót budowlanych wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się ze wszystkimi projektami branżowymi.
- Przebieg instalacji na poszczególnych kondygnacjach wg projektów odpowiednich branż instalacyjnych.
- Nie odmierzać wymiarów z rysunku ani nie używać jako szablonu.
- Przed przystąpieniem do prac budowlanych wszystkie wymiary sprawdzić w naturze, a w razie stwierdzenia niezgodności powiadomić autora projektu.
- Szczegółowy opis materiałów wykonawczych znajduje się w opisie technicznym.
- Użyte w niniejszym opracowaniu nazwy własne materiałów, sprzętów, urządzeń, systemów i inne oraz przedstawione nazwy producentów stanowią jedynie wzorzec jakościowy i są podane w celu określenia wymogów jakościowych im stawianych. Projektant dopuszcza stosowanie innych, równoważnych materiałów, sprzętów, parametrów technicznych. Zamiana materiałów na równorzędne o tych samych parametrach fizyko- chemicznych i wartościach użytkowych wymaga ponadto zgody inwestora, inspektora nadzoru inwestorskiego i projektanta.
- Wykopy przy fundamentach uzupełnić piaskiem gliniastym.
- W pomieszczeniach wykonać izolację z folii w płynie na szlichtcie cementowej z wywinięciem 30 cm na ścianę i w pasach na ścianach przy odbiornikach wody.
- Przed wykonaniem otworów drzwiowych i okiennych należy potwierdzić typ wybranej stolarki z założoną w projekcie, dostosować odpowiednio wymiary otworów dla jej montażu. Do podanych wymiarów (otwory) okien i drzwi doliczono po 4 cm na szerokość i 2 cm na wysokość.
- Na rzutach opisano wymiary skrzydła drzwi oraz wymiary ramy okna.
- Projekt czytać i rozpatrywać w całości.
- Zastosowano system wentylacji mechanicznej nawiewno wywiewnej.



Zestawienie pomieszczeń - PARTER

Kondygnacja	Nr	Nazwa pomieszczenia	Rodzaj posadzki	Powierzchnia
Poziom 0				
	0.1	Wiatrołap	Płytki	7,5
	0.2	Holl	Deska podł.	16,8
	0.3	Gabinet	Deska podł.	13,3
	0.4	Pom. techniczne	Płytki	4,6
	0.5	Łazienka	Płytki	6,6
	0.6	W.C	Płytki	3,8
	0.7	Spizarka	Płytki	2,4
	0.8	Kuchnia	Płytki	10,4
	0.9	Salon+ jadalnia	Deska podł.	31,3
	0.10	Garaż	Płytki	63,5
	0.11	Klatka schodowa	Płytki	10,8
	0.12	Komunikacja	Płytki	12,5
				183,5 m²

W przypadku montażu rolet zewnętrznych należy skorygować szerokość nadproży uwzględniając dodatkowe 3 cm styroduru.

Wymiary sprawdzić na budowie

KB

KRZYSZTOFIAK&BABIAK

ARCHITEKCI

Sp. z o.o.

ul. Zdrojowa 27, 34-440 Kluszkowce

filia: ul. Piłsudskiego 6, 340240 Jordanów

ul. Jana Pawła II 6, 34-460 Szlachtowa

NIP: 7352883700 REGON: 383278052

KRS: 0000784515

tel. 605-438-032

Nazwa obiektu budowlanego:

Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

Tytuł arkusza:

Rzut parteru

Projektant:

mgr inż. arch. Dawid Krzysztofiak

Uprawnienia nr MPOIA/039/2016

Asystent projektanta:

mgr inż. arch. Małgorzata Gawel

Data:

Marzec 2024

Stadium:

projekt architektoniczno-budowlany

Skala:

1:100

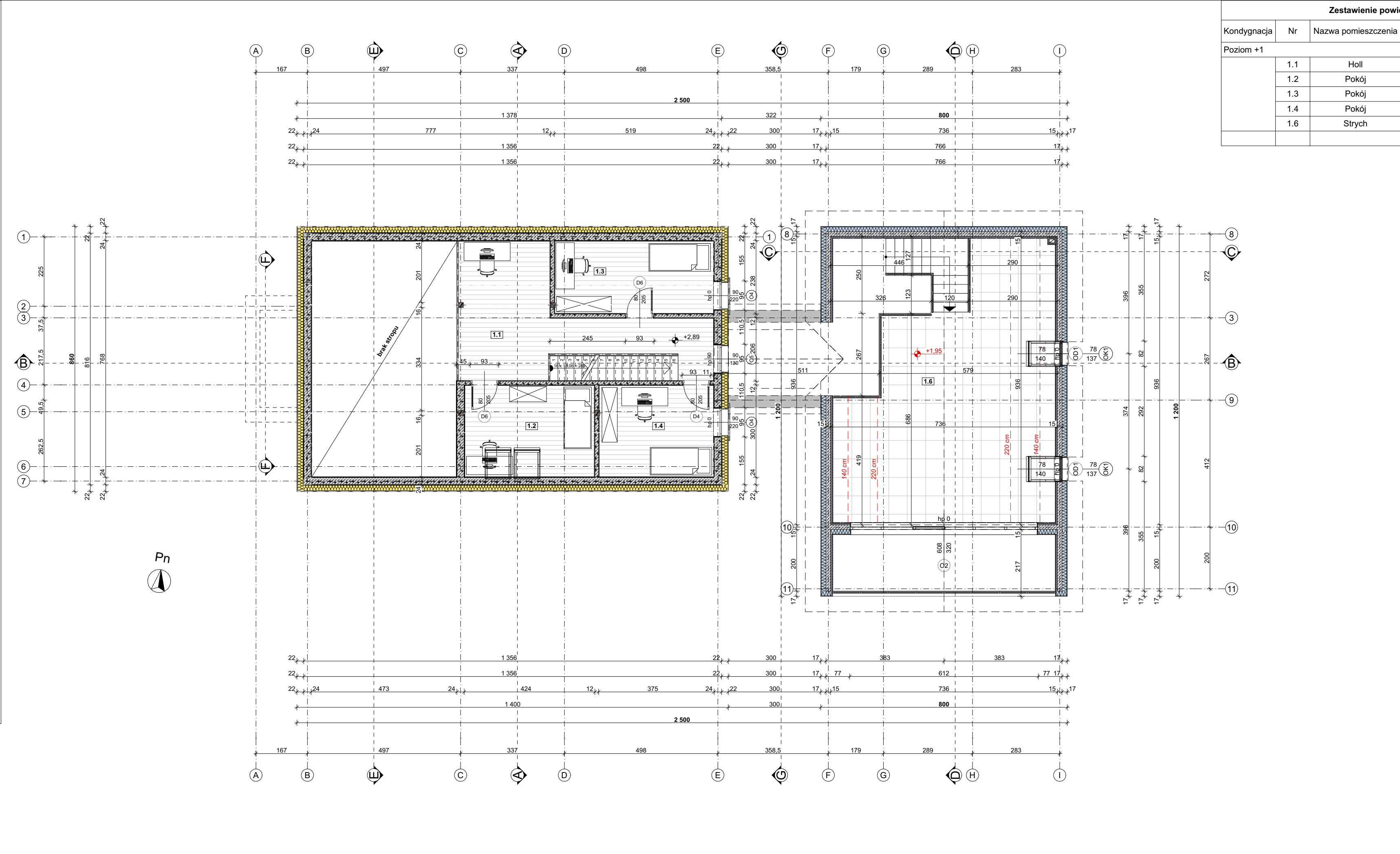
Nr rysunku:

A.1

Licencja Graphisoft Archicad 26 (3-6224939)

PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE WG USTAWY O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH (Dz.U. Nr 80 poz. 904 z 2000r.)

- Uwagi:
- Przed przystąpieniem do robót budowlanych wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się ze wszystkimi projektami branżowymi.
 - Przebieg instalacji na poszczególnych kondygnacjach wg projektów odpowiednich branż instalacyjnych.
 - Nie odmierzać wymiarów z rysunku ani nie używać jako szablonu.
 - Przed przystąpieniem do prac budowlanych wszystkie wymiary sprawdzić w naturze, a w razie stwierdzenia niezgodności powiadomić autora projektu.
 - Szczegółowy opis materiałów wykończeniowych znajduje się w opisie technicznym.
 - Użyte w niniejszym opracowaniu nazwy własne materiałów, sprzętów, urządzeń, systemów i inne oraz przedstawione nazwy producentów stanowią jedynie wzorzec jakościowy i są podane w celu określenia wymogów jakościowych im stawianych. Projektant dopuszcza stosowanie innych, równoważnych materiałów, sprzętów, parametrów technicznych. Zamiana materiałów na równorzędne o tych samych parametrach fizyko- chemicznych i wartościach użytkowych wymaga ponadto zgody inwestora, inspektora nadzoru inwestorskiego i projektanta.
 - Wykopy przy fundamentach uzupełnić piaskiem gliniastym.
 - W pomieszczeniach wykonać izolację z folii w płynie na szlichtcie cementowej z wywinięciem 30 cm na ścianę i w pasach na ścianach przy odbiornikach wody.
 - Przed wykonaniem otworów drzwiowych i okiennych należy potwierdzić typ wybranej stolarki z założoną w projekcie, dostosować odpowiednio wymiary otworów dla jej montażu. Do podanych wymiarów (otwory) okien i drzwi doliczono po 4 cm na szerokość i 2 cm na wysokość.
 - Na rzutach opisano wymiary skrzydła drzwi oraz wymiary ramy okna.
 - Projekt czytać i rozpatrywać w całości.
 - Zastosowano system wentylacji mechanicznej nawiewno wywiewnej.



Zestawienie powierzchni - PODDASZE					
Kondygnacja	Nr	Nazwa pomieszczenia	Rodzaj posadzki	Powierzchnia	Powierzchnia użytkowa
Poziom +1					
	1.1	Holl	Panele	20,8	18,5
	1.2	Pokój	Panele	12,4	10,4
	1.3	Pokój	Panele	12,0	8,2
	1.4	Pokój	Panele	11,0	8,2
	1.6	Strych	Panele	51,8	20,9
				108,0 m ²	66,2 m ²

W przypadku montażu rolet zewnętrznych należy skorygować szerokość nadproży uwzględniając dodatkowe 3 cm styroduru.

Wymiary sprawdzić na budowie

KB

KRZYSZTOFIAK&BABIAK

ARCHITEKCI

Sp. z o.o.

ul. Zdrojowa 27, 34-440 Kluszkowce

filia: ul. Piłsudskiego 6, 340240 Jordaków

ul. Jana Pawła II 6, 34-460 Szlachtowa

NIP: 7352883700 REGON: 383278052

KRS: 0000784515

tel. 605-438-032

Nazwa obiektu budowlanego:

Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

Tytuł arkusza:

Rzut poddasza

Projektant:

mgr inż. arch. Dawid Krzysztofiak

Uprawnienia nr MPOIA/039/2016

Podpis:

Asystent projektanta:

mgr inż. arch. Małgorzata Gawel

Data:

Marzec 2024

Stadium:

projekt architektoniczno-budowlany

Skala:

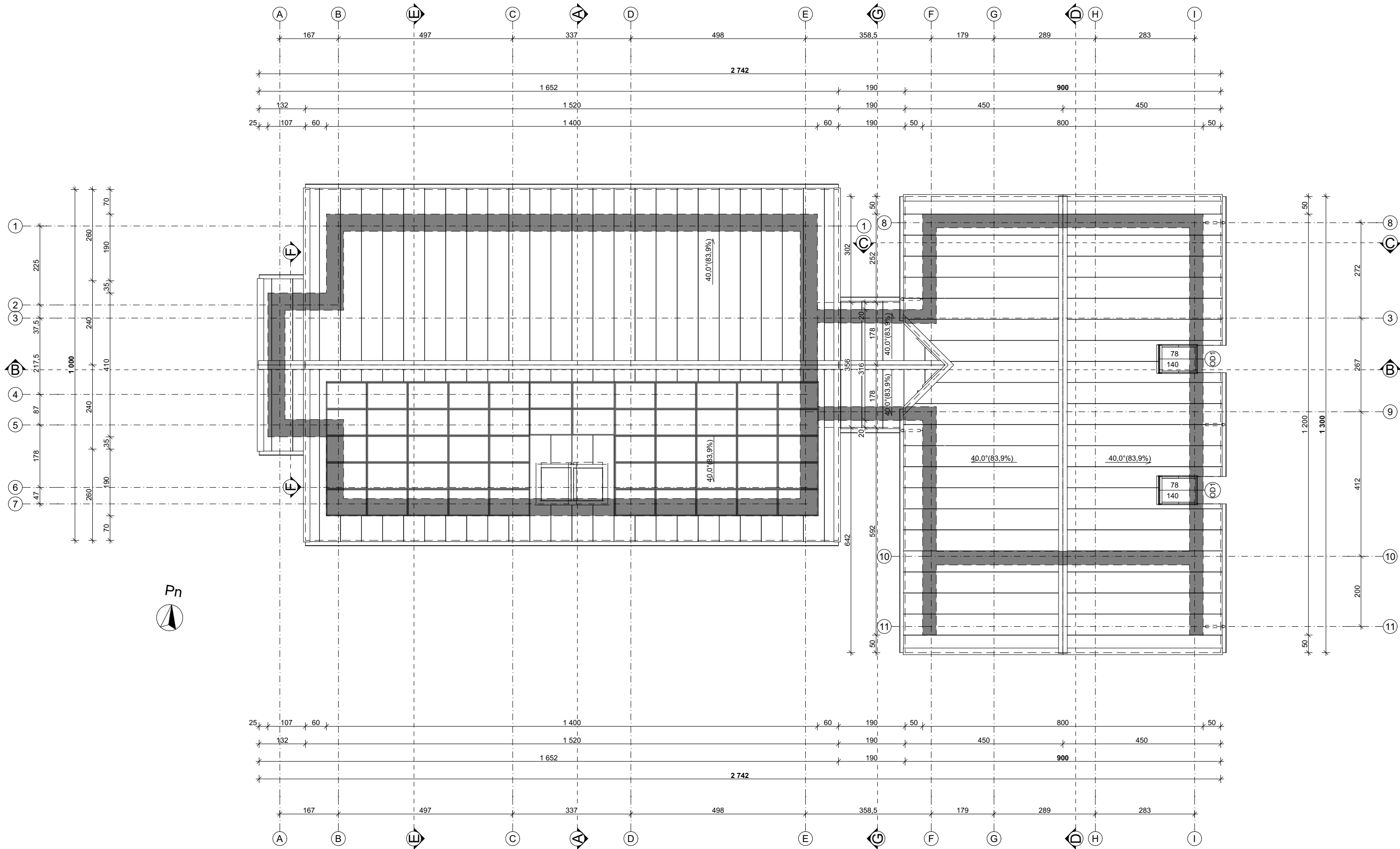
1:100

Nr rysunku:

A.2

Licencja Graphisoft Archicad 26 (3-6224939)

PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE WG USTAWY O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH (Dz.U. Nr 80 poz. 904 z 2000r.)



KB

KRZYSZTOFIAK&BABIAK

ARCHITEKCI

Sp. z o.o.

ul. Zdrojowa 27, 34-440 Kluszkowce

filia: ul. Piłsudskiego 6, 340240 Jordanów

ul. Jana Pawła II 6, 34-460 Szlachtowna

NIP: 7352883700 REGON: 383278052

KRS: 0000784515

tel. 605-438-032

Nazwa obiektu budowlanego:

Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

Tytuł arkusza:

Rzut dachu

Projektant:

mgr inż. arch. Dawid Krzysztofiak

Uprawnienia nr MPOIA/039/2016

Podpis:

Asystent projektanta:

mgr inż. arch. Małgorzata Gaweł

Data:

Marzec 2024

Stadium:

projekt architektoniczno-budowlany

Skala:

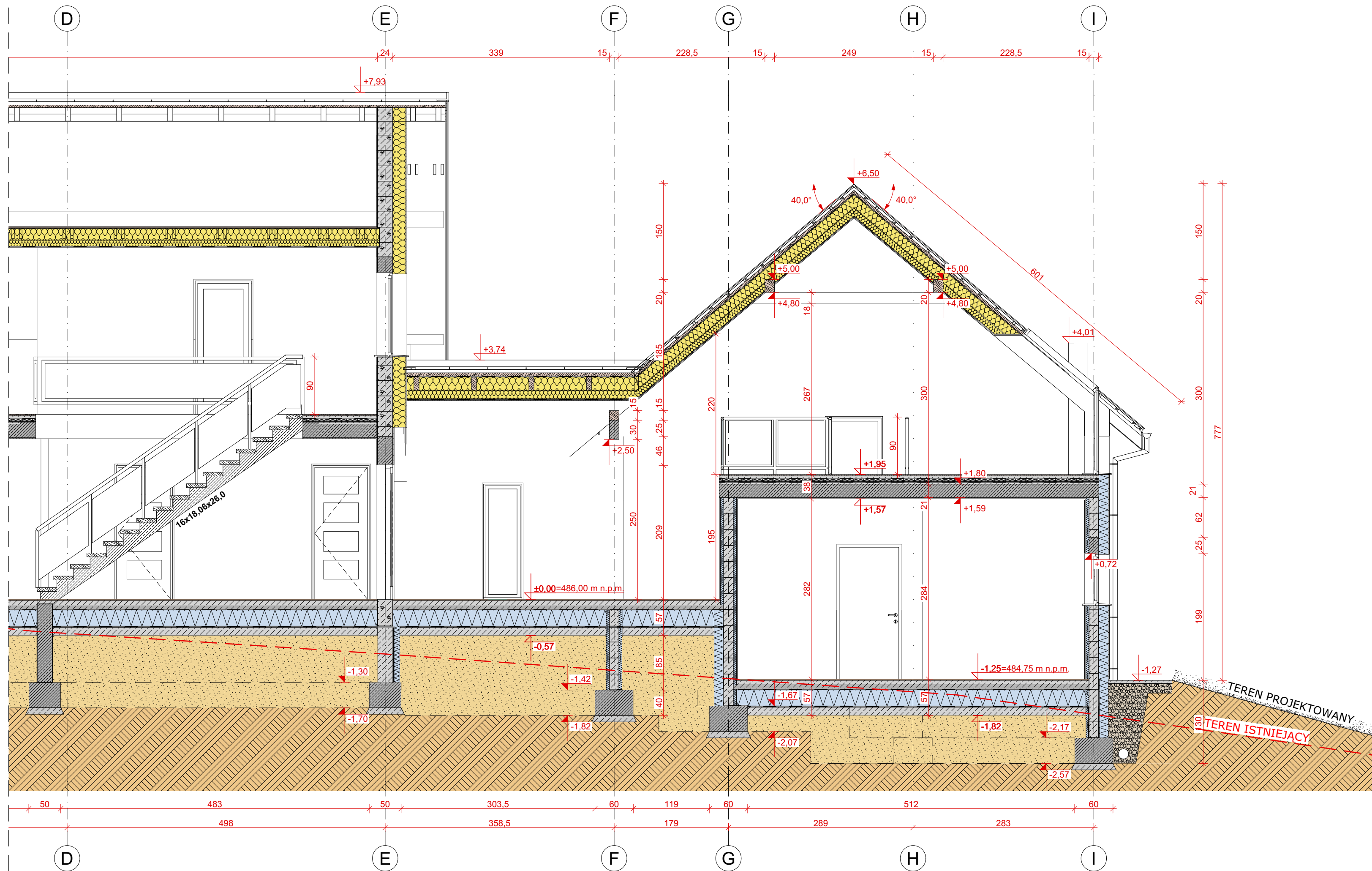
1:100

Nr rysunku:

A.3

Licencja Graphisoft Archicad 26 (3-6224939)

PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE WG USTAWY O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH (Dz.U. Nr 80 poz. 904 z 2000r.)



KB KRZYSZTOFIAK&BABIĄK
ARCHITEKCI Sp. z o.o.

ul. Zdrowia 27, 34-440 Kluszkowce
filia: ul. Piłsudskiego 6, 340240 Jordanów
ul. Jana Pawła II 6, 34-460 Szlachtowa
NIP: 7352883700 REGON: 383278052
KRS: 0000784515
tel. 605-438-032

Nazwa obiektu budowlanego:

Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

Tytuł arkusza:

Przekrój B-B

Projektant: Podpis:

mgr inż. arch. Dawid Krzysztofiak
Uprawnienia nr MPOIA/039/2016

Asystent projektanta:

mgr inż. arch. Małgorzata Gaweł

Data:

Marzec 2024

Stadium:

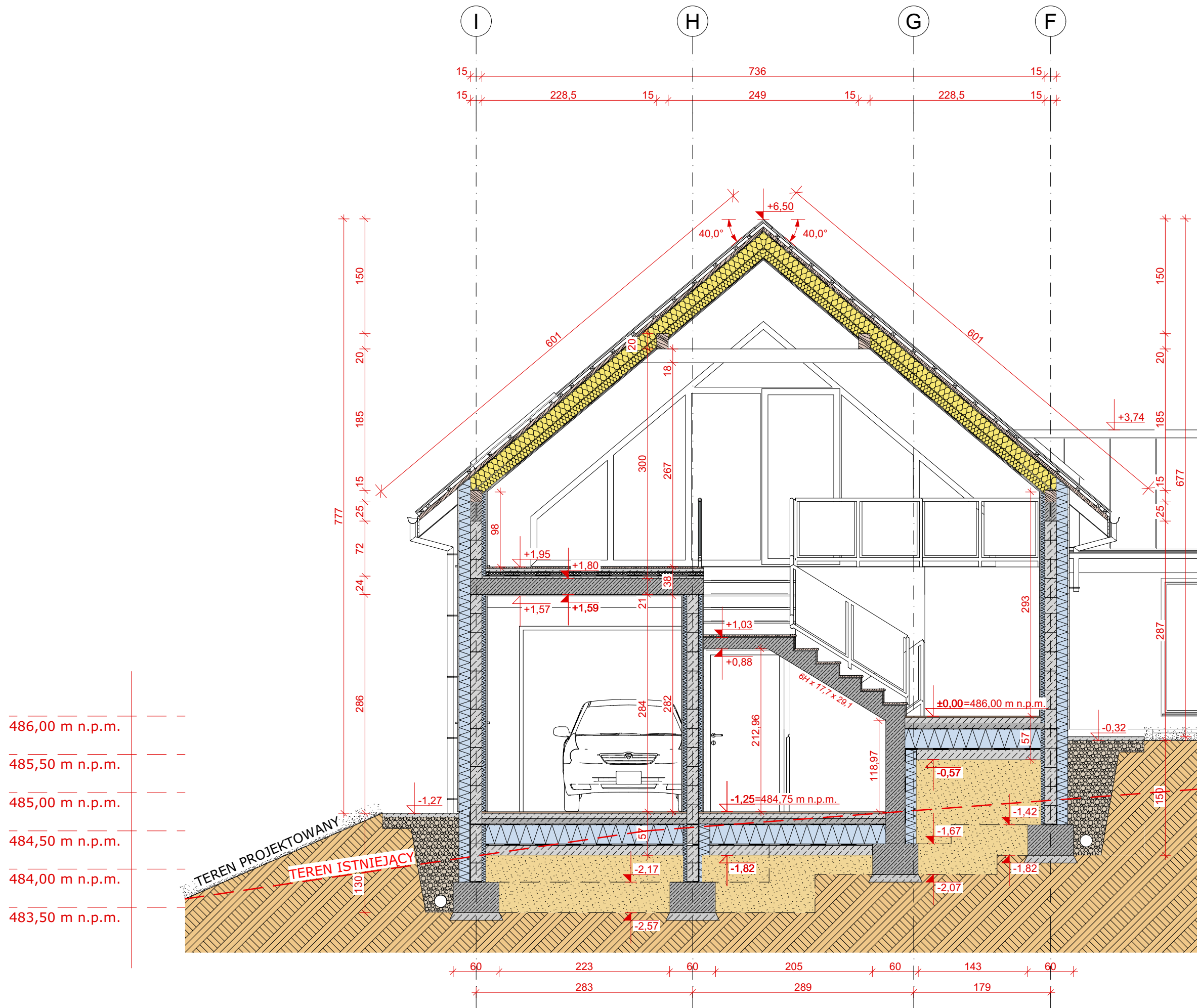
projekt architektoniczno-budowlany

Skala: Nr rysunku:

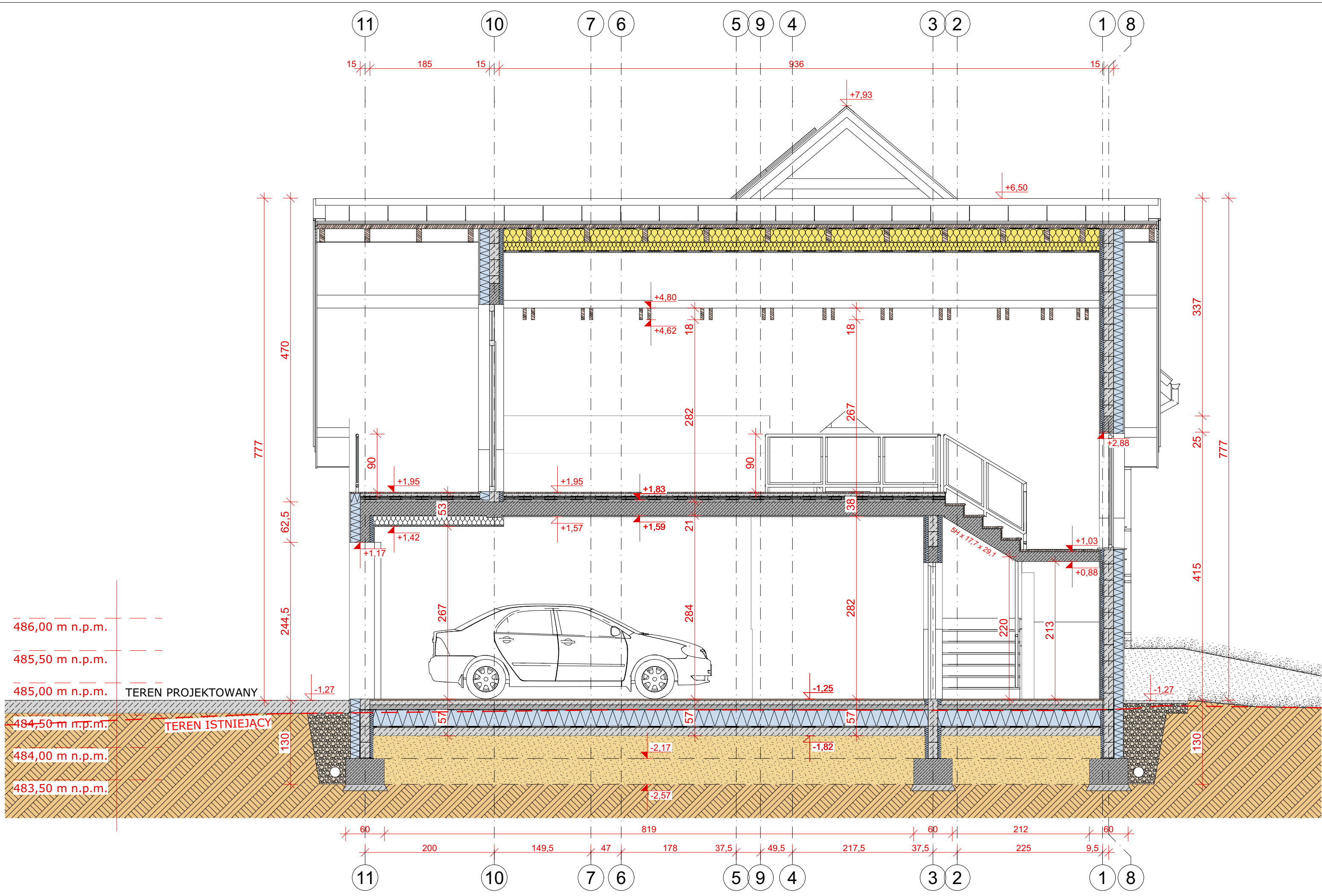
1:50

A.4

Licencja Graphisoft Archicad 26 (3-6224939)
PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE WG USTAWY O PRAWIE
AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH
(Dz.U. Nr 80 poz. 904 z 2000r.)



KB KRZYSZTOFIAK&BABIĄK ARCHITEKCI Sp. z o.o.	
ul. Zdrojowa 27, 34-440 Kluszkowce filia: ul. Piłsudskiego 6, 340240 Jordanów ul. Jana Pawła II 6, 34-460 Szlachtowna NIP: 7352883700 REGON: 383278052 KRS: 0000784515 tel. 605-438-032	
Nazwa obiektu budowlanego:	
Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą.	
Tytuł arkusza:	
Przekrój C-C	
Projektant:	Podpis:
mgr inż. arch. Dawid Krzysztofiak	
Uprawnienia nr MPOIA/039/2016	
Asystent projektanta:	
mgr inż. arch. Małgorzata Gawel	
Data:	
Marzec 2024	
Stadium:	
projekt architektoniczno-budowlany	
Skala:	Nr rysunku:
1:50	A.5
Licencja Graphisoft Archicad 26 (3-6224939) PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE WG USTAWY O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH (Dz.U. Nr 80 poz. 904 z 2000r.)	



KB

KRZYSZTOFIAK&BABIAK

ARCHITEKCI

Sp. z o.o.

ul. Zdrojowa 27, 34-440 Kluszkowce

filia: ul. Piłsudskiego 6, 340240 Jordanów

ul. Jana Pawła II 6, 34-460 Słachta

NIP: 7352883700 REGON: 383278052

KRS: 0000784515

tel. 605-438-032

Nazwa obiektu budowlanego:

Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

Tytuł arkusza:

Przekrój D-D

Projektant:

mgr inż. arch. Dawid Krzysztofiak

Uprawnienia nr MPOIA/039/2016

Asystent projektanta:

mgr inż. arch. Małgorzata Gaweł

Data:

Marzec 2024

Stadium:

projekt architektoniczno-budowlany

Skala:

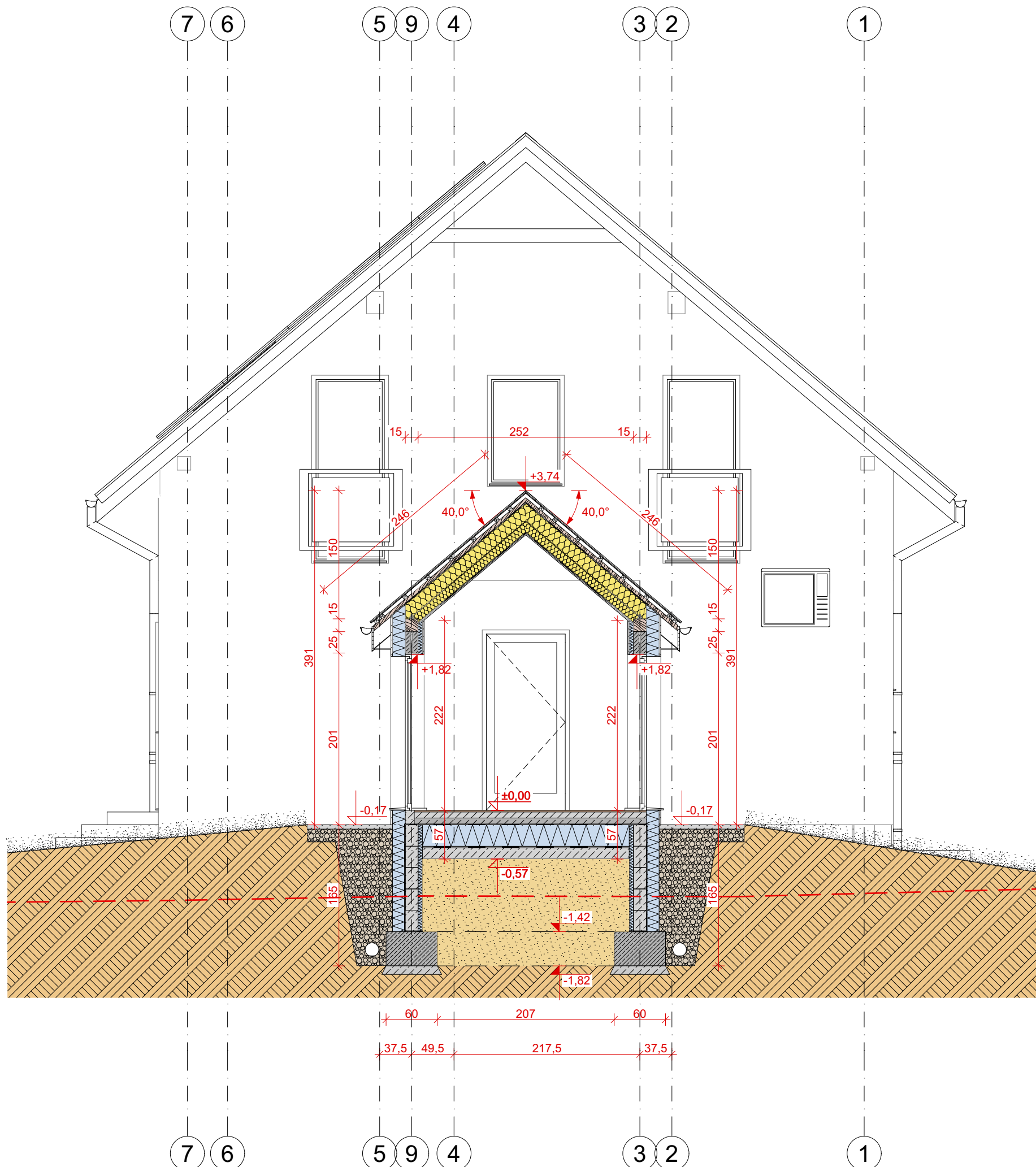
1:50

Nr rysunku:

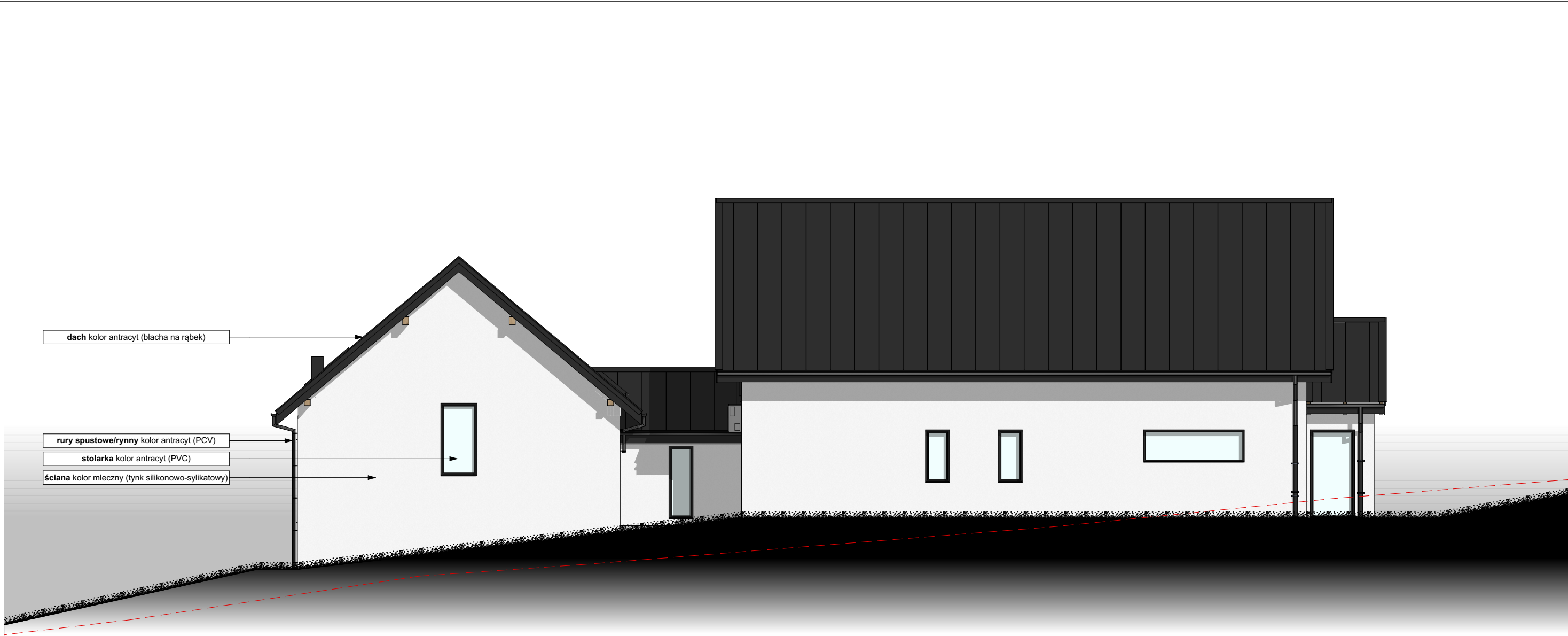
A.6

Licencja Graphisoft Archicad 26 (3-6224939)

PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE WG USTAWY O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH (Dz.U. Nr 80 poz. 904 z 2000r.)



KB KRZYSZTOFIAK&BABIĄK ARCHITEKCI Sp. z o.o.	
ul. Zdrowia 27, 34-440 Kłuszkowce filia: ul. Piłsudskiego 6, 340240 Jordanów ul. Jana Pawła II 6, 34-460 Szlachtowa NIP: 7352883700 REGON: 383278052 KRS: 0000784515 tel. 605-438-032	
Nazwa obiektu budowlanego:	
Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą.	
Tytuł arkusza:	
Przekrój G-G	
Projektant:	Podpis:
mgr inż. arch. Dawid Krzysztofiak Uprawnienia nr MPOIA/039/2016	
Asystent projektanta:	
mgr inż. arch. Małgorzata Gaweł	
Data:	
Marzec 2024	
Stadium:	
projekt architektoniczno-budowlany	
Skala:	Nr rysunku:
1:50	A.7
Licencja Graphisoft Archicad 26 (3-6224939) PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE WG USTAWY O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH (Dz.U. Nr 80 poz. 904 z 2000r.)	



KB **KRZYSZTOFIAK&BABIĄK**
ARCHITEKCI Sp. z o.o.

ul. Zdrojowa 27, 34-440 Kluszkowce
filia: ul. Piłsudskiego 6, 340240 Jordanów
ul. Jana Pawła II 6, 34-460 Szlachtowna
NIP: 7352883700 REGON: 383278052
KRS: 0000784515
tel. 605-438-032

Nazwa obiektu budowlanego:		
Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą.		
Tytuł arkusza:		
Elewacja północna		
Projektant:	Podpis:	
mgr inż. arch. Dawid Krzysztofiak Uprawnienia nr MPOIA/039/2016		
Asystent projektanta:		
mgr inż. arch. Małgorzata Gaweł		
Data:		
Marzec 2024		
Stadium:		
projekt architektoniczno-budowlany		
Skala:	Nr rysunku:	
1:100	A.8	
Licencja Graphisoft Archicad 26 (3-6224939) PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE WG USTAWY O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH (Dz.U. Nr 80 poz. 904 z 2000r.)		



KB **KRZYSZTOFIAK&BABIAK**
ARCHITEKCI Sp. z o.o.

ul. Zdrowia 27, 34-440 Kluszkowce
filia: ul. Piłsudskiego 6, 340240 Jordanów
ul. Jana Pawła II 6, 34-460 Szlachtowa
NIP: 7352883700 REGON: 383278052
KRS: 0000784515
tel. 605-438-032

Nazwa obiektu budowlanego:

Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

Tytuł arkusza:

Elewacja południowa

Projektant: Podpis:

mgr inż. arch. Dawid Krzysztofiak
Uprawnienia nr MPOIA/039/2016

Asystent projektanta:

mgr inż. arch. Małgorzata Gaweł

Data:

Marzec 2024

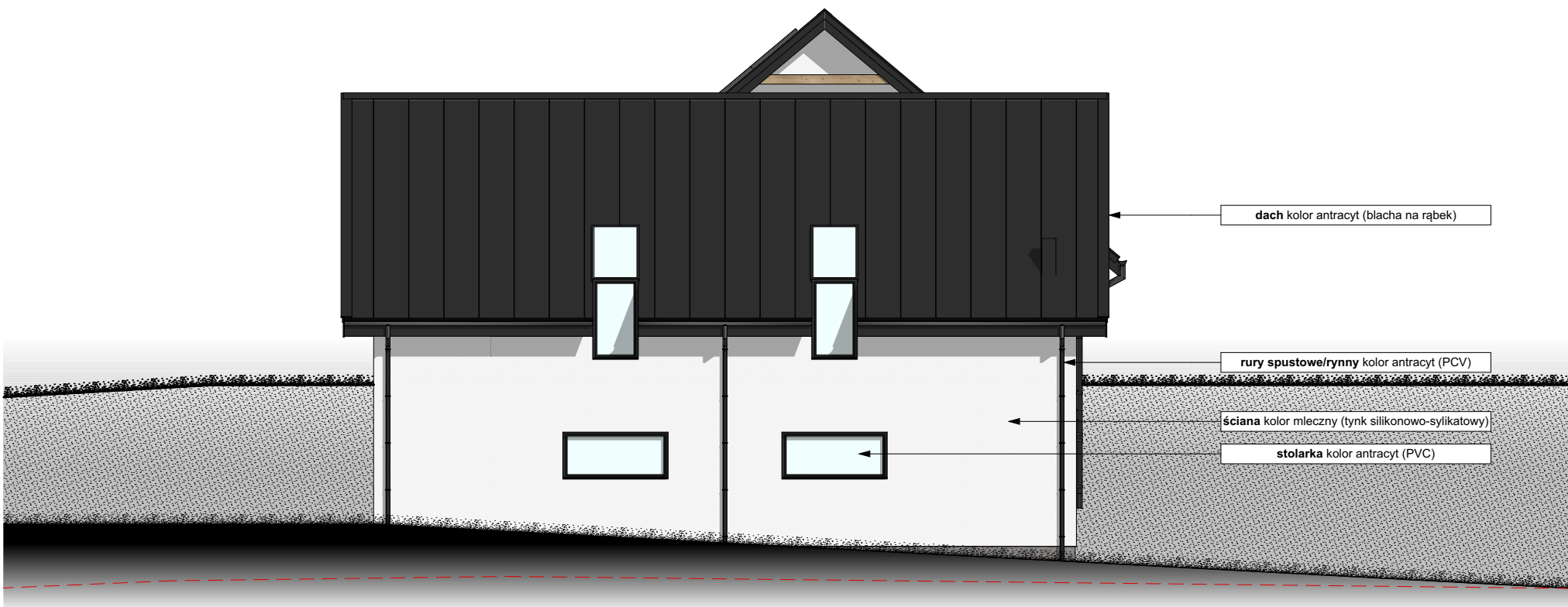
Stadium:

projekt architektoniczno-budowlany

Skala: Nr rysunku:

1:100 A.9

Licencja Graphisoft Archicad 26 (3-6224939)
PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE WG USTAWY O PRAWIE
AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH
(Dz.U. Nr 80 poz. 904 z 2000r.)



KRZYSZTOFIAK&BABIAK
ARCHITEKCI Sp. z o.o.

ul. Zdrojowa 27, 34-440 Kluszkowce
filia: ul. Piłsudskiego 6, 340240 Jordanów
ul. Jana Pawła II 6, 34-460 Szlachtowa
NIP: 7352883700 REGON: 383278052
KRS: 0000784515
tel. 605-438-032

Nazwa obiektu budowlanego:

Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

Tytuł arkusza:

Elewacja wschodnia

Projektant:

mgr inż. arch. Dawid Krzysztofiak
Uprawnienia nr MPOIA/039/2016

Podpis:

Asystent projektanta:

mgr inż. arch. Małgorzata Gawel

Data:

Marzec 2024

Stadium:

projekt architektoniczno-budowlany

Skala:

1:100

Nr rysunku:

A.10

Licencja Graphisoft Archicad 26 (3-6224939)
PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE WG USTAWY O PRAWIE
AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH
(Dz.U. Nr 80 poz. 904 z 2000r.)



KB **KRZYSZTOFIAK&BABIĄK**
ARCHITEKCI Sp. z o.o.

ul. Zdrojowa 27, 34-440 Kluszkowce
filia: ul. Piłsudskiego 6, 340240 Jordanów
ul. Jana Pawła II 6, 34-460 Szlachtowa
NIP: 7352883700 REGON: 383278052
KRS: 0000784515
tel. 605-438-032

Nazwa obiektu budowlanego:

Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

Tytuł arkusza:

Elewacja zachodnia

Projektant: Podpis:

mgr inż. arch. Dawid Krzysztofiak
Uprawnienia nr MPOIA/039/2016

Asystent projektanta:

mgr inż. arch. Małgorzata Gaweł

Data:

Marzec 2024

Stadium:

projekt architektoniczno-budowlany

Skala: Nr rysunku:

1:100

A.11

Licencja Graphisoft Archicad 26 (3-6224939)
PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE WG USTAWY O PRAWIE
AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH
(Dz.U. Nr 80 poz. 904 z 2000r.)



KB **KRZYSZTOFIAK&BABIĄK**
ARCHITEKCI Sp. z o.o.
ul. Zdrojowa 27, 34-440 Kluszkowce
filia: ul. Piłsudskiego 6, 340240 Jordanów
ul. Jana Pawła II 6, 34-460 Szlachtowna
NIP: 7352883700 REGON: 383278052
KRS: 0000784515
tel. 605-438-032

Nazwa obiektu budowlanego:	
Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą.	
Tytuł arkusza:	
Przekroje 3D	
Projektant:	Podpis:
mgr inż. arch. Dawid Krzysztofiak Uprawnienia nr MPOIA/039/2016	
Asystent projektanta:	
mgr inż. arch. Małgorzata Gaweł	
Data:	
Marzec 2024	
Stadium:	
projekt architektoniczno-budowlany	
Skala:	Nr rysunku:
	A.12
Licencja Graphisoft Archicad 26 (3-6224939) PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE WG USTAWY O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH (Dz.U. Nr 80 poz. 904 z 2000r.)	